

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: [Smals](#)

Forme juridique de l'acheteur: [Autorité publique centrale](#)

Activité du pouvoir adjudicateur: [Services d'administration générale](#)

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: [Contrat de maintenance HVAC du site IN](#)

Description: [Le présent marché de services vise la maintenance préventive et curative des installations HVAC pour le site Smals situé Boulevard Industriel, 25 à 1070 Anderlecht et ce pour une durée de 4 ans à partir du 15/10/2024.](#)

Identifiant de la procédure: [3f296149-748c-4770-9401-f688bc7889a5](#)

Identifiant interne: [Smals-BB-001.043/2023](#)

Type de procédure: [Ouverte](#)

2.1.1 Objet

Nature du marché: [Services](#)

Nomenclature principale (cpv): [50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments](#)

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA: [500,000 EUR](#)

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: [Smals est une association d'institutions publiques de sécurité sociale, du secteur des soins de santé et de services publics. Smals a comme mission de soutenir et d'encadrer de façon proactive et durable les acteurs du secteur social, des soins de santé et de l'Etat dans leur gestion de l'information.](#)

Base juridique:

[Directive 2014/24/UE](#)

2.1.6 Motifs d'exclusion

[Motifs d'exclusion purement nationaux: Motifs d'exclusion purement nationaux](#)

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: [LOT-0001](#)

Titre: [Smals-BB-001.043/2023 - 1](#)

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Description: Le présent marché de services vise la maintenance préventive et curative des installations HVAC pour le site Smals et ce pour une durée de 4 ans à partir du 15/10/2024. La liste du matériel est décrite dans ce document et comprend notamment : - Les installations HVAC (chauffage central, ventilation, conditionnement d'air) des parties « production » et bureaux, y compris les tableaux électriques BT associés et les équipements de sécurité (clapets coupe-feu, ...) de ces installations. - Les productions de froid et les distributions. - Toutes les analyses et les traitements de toutes les eaux (eau de chauffage, eau sanitaire et HVAC). - La gestion des documents de Contrôle périodiques (articles 52.11 du RGPT) pour ces installations.

Identifiant interne: 1

5.1.1 Objet

Nature du marché: [Services](#)

Nomenclature principale (cpv): [50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments](#)

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: [15/10/2024](#)

Durée: [4 YEAR](#)

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: [La participation n'est pas réservée.](#)

[Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE](#)

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: [Autre](#)

Description: [Voir cahier des charges](#)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: [Qualité](#)

Description: [Voir cahier des charges](#)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/af4632e0-e7b2-4d81-89f5-ec52234428a8/documents>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: **Requise**

Adresse de présentation: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/af4632e0-e7b2-4d81-89f5-ec52234428a8/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: **néerlandais, français**

Catalogue électronique: **Requise**

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) # 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: **19/08/2024 14:00 +02:00**

Conditions du marché:

Facturation en ligne: **Requise**

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: **Tribunal de première instance de Bruxelles**

TED eSender: **FOD Beleid en Ondersteuning**

TED eSender: **SPF Stratégie et Appui**

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: **Smals**

Numéro d'enregistrement: **0406798006_617**

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Adresse postale: [avenue Fonsny 20](#)

Ville: [Saint-Gilles](#)

Code postal: [1060](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)
)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: tenders@smals.be

Téléphone: [+32 27875898](tel:+3227875898)

Adresse internet: <http://www.smals.be>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1 [ORG-0002](#)

Nom officiel: [SPF Stratégie et Appui](#)

Numéro d'enregistrement: [BE001](#)

Adresse postale: [Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1](#)

Ville: [Bruxelles](#)

Code postal: [1000](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)
)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: [+32 2 740 80 00](tel:+3227408000)

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1 [ORG-0003](#)

Nom officiel: [Tribunal de première instance de Bruxelles](#)

Numéro d'enregistrement: [0308.357.753](#)

Ville: [Quatresbrasstraat 13 - 1000 Brussel](#)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Téléphone: [+3225086461](tel:+3225086461)

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

11 Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: [6c2bb1d5-d3f8-483b-bbd7-e826fc04e06b - 01](#)

Type de formulaire: [Mise en concurrence](#)

Type d'avis: [Avis de marché ou de concession – régime ordinaire](#)

Date d'envoi de l'avis: [22/05/2024 00:00 +02:00](#)

Date d'envoi de l'avis (eSender): [22/05/2024 00:00 +02:00](#)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: [français](#)
[néerlandais](#)

11.2 Informations relatives à la publication