

Belgique – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Contrat de maintenance HVAC du site IN**OJ S 190/2024 30/09/2024****Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire****Services****1. Acheteur**

1.1. Acheteur

Nom officiel: Smals

Adresse électronique: tenders@smals.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Contrat de maintenance HVAC du site IN

Description: Le présent marché de services vise la maintenance préventive et curative des installations HVAC pour le site Smals situé Boulevard Industriel, 25 à 1070 Anderlecht et ce pour une durée de 4 ans à partir du 15/10/2024.

Identifiant de la procédure: 3f296149-748c-4770-9401-f688bc7889a5

Identifiant interne: Smals-BB-001.043/2023

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000

Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Smals est une association d'institutions publiques de sécurité sociale, du secteur des soins de santé et de services publics. Smals a comme mission de soutenir et d'encadrer de façon proactive et durable les acteurs du secteur social, des soins de santé et de l'Etat dans leur gestion de l'information.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Smals-BB-001.043/2023 - 1

Description: Le présent marché de services vise la maintenance préventive et curative des installations HVAC pour le site Smals et ce pour une durée de 4 ans à partir du 15/10/2024. La liste du matériel est décrite dans ce document et comprend notamment : - Les installations HVAC (chauffage central, ventilation, conditionnement d'air) des parties « production » et

bureaux, y compris les tableaux électriques BT associés et les équipements de sécurité (clapets coupe-feu, ...) de ces installations. - Les productions de froid et les distributions. - Toutes les analyses et les traitements de toutes les eaux (eau de chauffage, eau sanitaire et HVAC). - La gestion des documents de Contrôle périodiques (articles 52.11 du RGPT) pour ces installations.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000

Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/10/2024

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Voir cahier des charges

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de première instance de Bruxelles

TED eSender: SPF Stratégie et Appui

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 0,00 EUR

Valeur approximative des accords-cadres: 0,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: VINCI Facilities Belgium

Offre:

Identifiant de l'offre: VINCI Facilities Belgium-LOT-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Informations relatives au marché:
Identifiant du marché: VINCI_1
Date de conclusion du marché: 19/09/2024

6.1.4. Informations statistiques:

Éventail d'offres:
Valeur de l'offre recevable la plus basse: 0,00 EUR
Valeur de l'offre recevable la plus élevée: 0,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Smals
Numéro d'enregistrement: 0406798006_617
Adresse postale: avenue Fonsny 20
Ville: Saint-Gilles
Code postal: 1060
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: tenders@smals.be
Téléphone: +32 27875898
Adresse internet: <http://www.smals.be>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui
Numéro d'enregistrement: BE001
Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Ville: Bruxelles
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00
Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal de première instance de Bruxelles
Numéro d'enregistrement: 0308.357.753
Ville: Quatresbrasstraat 13 - 1000 Brussel
Pays: Belgique
Adresse électronique: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be
Téléphone: +3225086461
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: VINCI Facilities Belgium

Numéro d'enregistrement: 0508450838_1a57937f-1820-4f75-b97f-2ccf6ab381d6
Adresse postale: Avenue du Port 86C-201
Ville: Bruxelles
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: sales.tssouth@vinci-facilities.com
Téléphone: +32(0)71 60 65 62
Rôles de cette organisation:
Soumissionnaire
Lauréat de ces lots: LOT-0001

11. Informations relatives à l'avis

11.1. Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5ec69d06-97e1-4acb-bd9b-b4a87946e2ee - 01
Type de formulaire: Résultats
Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 29
Date d'envoi de l'avis: 26/09/2024 00:00:00 (UTC+2)
Date d'envoi de l'avis (eSender): 26/09/2024 00:00:00 (UTC+2)
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français, néerlandais

11.2. Informations relatives à la publication

Numéro de publication de l'avis: 585367-2024
Numéro de publication au JO S: 190/2024
Date de publication: 30/09/2024