

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: [Smals](#)

Forme juridique de l'acheteur: [Autorité publique centrale](#)

Activité du pouvoir adjudicateur: [Services d'administration générale](#)

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: [Contrat de maintenance HVAC du site UP](#)

Description: [Le présent marché de services vise la maintenance préventive et curative des installations HVAC pour le site Smals situé Quai de Willebroeck 38, à 1000 Bruxelles et ce pour une durée de 4 ans à partir du 01/02/2025. La liste du matériel est décrite dans ce document et comprend notamment : Les installations HVAC \(ventilation, conditionnement d'air\) du centre de données UP, y compris les tableaux électriques BT associés et les équipements de sécurité \(clapets coupe-feu, ...\) de ces installations. Les productions de froid et les distributions. Toutes les analyses et les traitements de toutes les eaux \(eau de chauffage, eau sanitaire et HVAC\). La gestion des documents de Contrôle périodiques \(articles 52.11 du RGPT\) pour ces installations. Le présent marché n'est pas divisé en lots en raison du fait qu'une telle division rendrait l'exécution du marché impossible du point de vue organisationnel.](#)

Identifiant de la procédure: [3fd608cd-07d4-4bb0-bd7f-529b2176c51a](#)

Identifiant interne: [Smals-BB-001.024/2024](#)

Type de procédure: [Ouverte](#)

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: [Services](#)

Nomenclature principale (cpv): [50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments](#)

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA: [480,000](#) Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: [Smals est une association d'institutions publiques de sécurité sociale, du secteur des soins de santé et de services publics. Smals a comme mission de soutenir et d'encadrer de façon proactive et durable les acteurs du secteur social, des soins de santé et de l'Etat dans leur gestion de l'information.](#)

Base juridique:

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: **Contrat de maintenance HVAC du site UP**

Description: **Le présent marché de services vise la maintenance préventive et curative des installations HVAC pour le site Smals situé Quai de Willebroeck 38, à 1000 Bruxelles et ce pour une durée de 4 ans à partir du 01/02/2025. La liste du matériel est décrite dans ce document et comprend notamment : Les installations HVAC (ventilation, conditionnement d'air) du centre de données UP, y compris les tableaux électriques BT associés et les équipements de sécurité (clapets coupe-feu, ...) de ces installations. Les productions de froid et les distributions. Toutes les analyses et les traitements de toutes les eaux (eau de chauffage, eau sanitaire et HVAC). La gestion des documents de Contrôle périodiques (articles 52.11 du RGPT) pour ces installations. Le présent marché n'est pas divisé en lots en raison du fait qu'une telle division rendrait l'exécution du marché impossible du point de vue organisationnel.**

Identifiant interne: 1

5.1.1 Objet

Nature du marché: **Services**

Nomenclature principale (cpv): **50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments**

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): **Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)**

Pays: **Belgique**

Informations complémentaires:

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): **oui**

5.1.7 Marché public stratégique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: **Qualité**

Description: **Les conditions administratives et commerciales**

Critère:

Type: **Prix**

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Description: [Les prix proposés](#)

Critère:

Type: [Qualité](#)

Description: [Les services offerts et leur qualité](#)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: [Voir cahier des charges](#)

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

[Pas d'accord-cadre](#)

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

[Pas de système d'acquisition dynamique](#)

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: [Tribunal de première instance de Bruxelles](#)

TED eSender: [SPF Stratégie et Appui](#)

6 Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots: [LOT-0001](#)

[Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.](#)

La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi: [Aucune offre, aucune demande de participation, ni aucun projet n'a été reçu](#)

8 Organisations

8.1 [ORG-0001](#)

Nom officiel: [Smals](#)

Numéro d'enregistrement: [0406798006_617](#)

Adresse postale: [avenue Fonsny 20](#)

Ville: [Saint-Gilles](#)

Code postal: [1060](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)
)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: [tenders@smals.be](#)

Téléphone: [+32 27875898](#)

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Adresse internet: <http://www.smals.be>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel: [SPF Stratégie et Appui](#)

Numéro d'enregistrement: [BE001](#)

Adresse postale: [Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1](#)

Ville: [Bruxelles](#)

Code postal: [1000](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)
)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: [+32 2 740 80 00](#)

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1 ORG-0003

Nom officiel: [Tribunal de première instance de Bruxelles](#)

Numéro d'enregistrement: [0308.357.753](#)

Ville: [Quatresbrasstraat 13](#)

Code postal: [1000 Brussel](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)
)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be

Téléphone: [+3225086461](#)

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

11 Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: [48def364-5b43-4722-881b-f3d412687cf4 - 01](#)

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Type de formulaire: [Résultats](#)

Type d'avis: [Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire](#)

Date d'envoi de l'avis: [12/11/2024 00:00 +01:00](#)

Date d'envoi de l'avis (eSender): [12/11/2024 00:00 +01:00](#)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: [français](#)
[néerlandais](#)

11.2 Informations relatives à la publication