

1 Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Smals](#)

Rechtsvorm van de koper: [Centrale overheidsinstantie](#)

Activiteit van de aanbestedende dienst: [Algemene overheidsdiensten](#)

2 Procedure

2.1 Procedure

Titel: [HVAC onderhoudscontract voor UP-site](#)

Beschrijving: [Onderhavige opdracht voor aanneming van diensten beoogt het preventief en correctief onderhoud van de HVAC-installaties voor de site van Smals gelegen aan de Willebroeckkaai 38 te 1000 Brussel, voor een periode van 4 jaar vanaf 01/02/2026. De lijst van installaties wordt in dit document beschreven en omvat met name: De HVAC-installaties \(ventilatie, airconditioning\) van het UP-datacenter, inclusief de bijbehorende LV-verdelers en veiligheidsapparatuur \(brandkleppen, enz.\) voor deze installaties. Koelproductie en -distributie. Alle wateranalyses en -behandelingen \(verwarmingswater, sanitair water en HVAC\). Beheer van de periodieke controledocumenten \(artikel 52.11 van de ARAB\) voor deze installaties. Onderhavige opdracht is niet in percelen verdeeld omdat een dergelijke verdeling de uitvoering van de opdracht organisatorisch onmogelijk zou maken.](#)

Identificatiecode van de procedure: [bd4a4d6e-6186-46af-b9ee-b5183d2aa414](#)

Interne identificatiecode: [Smals-BB-001.042/2024](#)

Type procedure: [Openbaar](#)

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: [Diensten](#)

Belangrijkste classificatie (cpv): [50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen](#)

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: [480,000 Euro](#)

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: [Smals is een vereniging van openbare instellingen van sociale zekerheid, van de sector van de gezondheidszorg en van overheidsdiensten. Smals heeft de opdracht de actoren van de sociale sector, de gezondheidszorg en de overheid proactief en op duurzame wijze te ondersteunen en te begeleiden bij hun informatiebeheer.](#)

Rechtsgrondslag:

[Richtlijn 2014/24/EU](#)

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

[Louter nationale uitsluitingsgronden:](#)

5 Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: [LOT-0001](#)

Titel: [Smals-BB-001.042/2024](#)

Beschrijving: [Onderhavige opdracht voor aanneming van diensten beoogt het preventief en correctief onderhoud van de HVAC-installaties voor de site van Smals gelegen aan de Willebroeckkaai 38 te 1000 Brussel, voor een periode van 4 jaar vanaf 01/02/2026. De lijst van installaties wordt in dit document beschreven en omvat met name: De HVAC-installaties \(ventilatie, airconditioning\) van het UPdatacenter, inclusief de bijbehorende LV-verdelers en veiligheidsapparatuur \(brandkleppen, enz.\) voor deze installaties. Koelproductie en -distributie. Alle wateranalyses en -behandelingen \(verwarmingswater, sanitair water en HVAC\). Beheer van de periodieke controledocumenten \(artikel 52.11 van de ARAB\) voor deze installaties. Onderhavige opdracht is niet in percelen verdeeld omdat een dergelijke verdeling de uitvoering van de opdracht organisatorisch onmogelijk zou maken.](#)

Interne identificatiecode: [1](#)

5.1.1 Doel

Aard van het contract: [Diensten](#)

Belangrijkste classificatie (cpv): [50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen](#)

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)

Land: [België](#)

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Einddatum van de duur: [31/01/2030](#)

Andere looptijd: [Onbekend](#)

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: [Deelname is niet voorbehouden.](#)

[Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd](#)

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):
[ja](#)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: [Andere](#)

Beschrijving: [Zie bestek.](#)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: [Kwaliteit](#)

Beschrijving: [De administratieve en commerciële voorwaarden](#)

Criterium:

Type: [Prijs](#)

Beschrijving: [De voorgestelde prijzen](#)

Criterium:

Type: [Kwaliteit](#)

Beschrijving: [De aangeboden diensten en de kwaliteit ervan](#)

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/257854d4-e2ab-4699-a9d8-f3cb51c2c497/documents>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: [Vereist](#)

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/257854d4-e2ab-4699-a9d8-f3cb51c2c497/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: [Nederlands, Frans](#)

Elektronische catalogus: [Vereist](#)

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: [14/04/2025 14:00 +02:00](#)

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: [Nee](#)

Aankondiging gegenereerd door het e-Procurement platform (FOD Beleid en Ondersteuning)

Elektronische facturering: [Vereist](#)

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

[Geen raamovereenkomst](#)

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

[Geen dynamisch aankoopstelsel](#)

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: [Rechtbank van eerste aanleg te Brussel](#)

TED eSender: [FOD Beleid en Ondersteuning](#)

8 Organisaties

8.1 [ORG-0001](#)

Officiële naam: [Smals](#)

Registratienummer: [0406798006_617](#)

Postadres: [avenue Fonsny 20](#)

Stad: [Saint-Gilles](#)

Postcode: [1060](#)

Onderverdeling land (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)

Land: [België](#)

E-mail: tenders@smals.be

Telefoon: [+32 27875898](#)

Internetadres: <http://www.smals.be>

Rollen van deze organisatie:

[Koper](#)

8.1 [ORG-0002](#)

Officiële naam: [FOD Beleid en Ondersteuning](#)

Registratienummer: [BE001](#)

Postadres: [Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1](#)

Stad: [Bruxelles](#)

Postcode: [1000](#)

Onderverdeling land (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)

Land: [België](#)

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: [+32 2 740 80 00](tel:+3227408000)

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1 [ORG-0003](#)

Officiële naam: [Rechtbank van eerste aanleg te Brussel](#)

Registratienummer: [0308.357.753](#)

Stad: [Quatresbrasstraat 13](#)

Postcode: [1000 Brussel](#)

Onderverdeling land (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)

Land: [België](#)

E-mail: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be

Telefoon: [+3225086461](tel:+3225086461)

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11 Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: [73d0fe54-4e93-4181-abd4-5f853deb4cef-01](#)

Type formulier: [Mededinging](#)

Type aankondiging: [Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling](#)

Verzenddatum van de aankondiging: [21/02/2025 00:00 +01:00](#)

Aankondiging datum verzending (eSender): [21/02/2025 00:00 +01:00](#)

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: [Frans Nederlands](#)

11.2 Informatie over de bekendmaking

