

**België – Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen –
Technische expertise voor de afdeling gebouwen
OJ S 63/2025 31/03/2025
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Smals

E-mail: tenders@smals.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Technische expertise voor de afdeling gebouwen

Beschrijving: Deze opdracht voor aanneming van diensten beoogt de afsluiting van een raamovereenkomst om technische expertisediensten aan te kopen, verdeeld in 2 percelen: - Perceel 1: Technicus voor installaties, - Perceel 2: Teamleader Maintenance. Het is mogelijk een offerte in te dienen voor elke perceel. Alle kortingen moeten in het voorstel worden vermeld; er mogen geen extra kortingen worden aangeboden als meerdere percelen aan dezelfde inschrijver worden gegund.

Identificatiecode van de procedure: 7d8f5a3a-4f14-450b-91f2-b602edf06e5c

Interne identificatiecode: Smals-BB-001.008/2025

Type procedure: Openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50711000 Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Smals is een vereniging van openbare instellingen van sociale zekerheid, van de sector van de gezondheidszorg en van overheidsdiensten. Smals heeft de opdracht de actoren van de sociale sector, de gezondheidszorg en de overheid proactief en op duurzame wijze te ondersteunen en te begeleiden bij hun informatiebeheer.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Smals-BB-001.008/2025 - 1

Beschrijving: Deze opdracht voor aanneming van diensten beoogt de afsluiting van een raamovereenkomst om technische expertisediensten aan te kopen, verdeeld in 2 percelen: - Perceel 1: Technicus voor installaties, - Perceel 2: Teamleader Maintenance. Het is mogelijk een offerte in te dienen voor elke perceel. Alle kortingen moeten in het voorstel worden vermeld; er mogen geen extra kortingen worden aangeboden als meerdere percelen aan dezelfde inschrijver worden gegund.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000

Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Zie bestek

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: De administratieve en commerciële voorwaarden

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: De aangeboden prijzen

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: De mate van afstemming op de behoeften

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/187d943a-0c21-41ca-abd8-2d2a5d743616/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/187d943a-0c21-41ca-abd8-2d2a5d743616/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands, Frans

Elektronische catalogus: Vereist

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/05/2025 14:00:00 (UTC+2)

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst: Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel: Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank van eerste aanleg te Brussel

TED eSender: FOD Beleid en Ondersteuning

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Smals-BB-001.008/2025 - 2

Beschrijving: Deze opdracht voor aanneming van diensten beoogt de afsluiting van een raamovereenkomst om technische expertisediensten aan te kopen, verdeeld in 2 percelen: - Perceel 1: Technicus voor installaties, - Perceel 2: Teamleader Maintenance. Het is mogelijk een offerte in te dienen voor elke perceel. Alle kortingen moeten in het voorstel worden vermeld; er mogen geen extra kortingen worden aangeboden als meerdere percelen aan dezelfde inschrijver worden gegund.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000

Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50711000

Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:
Type: Andere
Beschrijving: Zie bestek

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Beschrijving: De administratieve en commerciële voorwaarden
Criterium:
Type: Prijs
Beschrijving: De aangeboden prijzen
Criterium:
Type: Kwaliteit
Beschrijving: De mate van afstemming op de behoeften

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/187d943a-0c21-41ca-abd8-2d2a5d743616/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/187d943a-0c21-41ca-abd8-2d2a5d743616/general>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands, Frans
Elektronische catalogus: Vereist
Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/05/2025 14:00:00 (UTC+2)
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst: Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging
Informatie over het dynamische aankoopstelsel: Geen dynamisch aankoopstelsel
Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank van eerste aanleg te Brussel
TED eSender: FOD Beleid en Ondersteuning

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Smals
Registratienummer: 0406798006_617

Postadres: Fonsnylaan 20

Stad: Sint-Gillis

Postcode: 1060

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: tenders@smals.be

Telefoon: +32 27875898

Internetadres: <http://www.smals.be>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Rechtbank van eerste aanleg te Brussel

Registratienummer: 0308.357.753

Stad: Rue des Quatres Bras 13 - 1000 Bruxelles

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be

Telefoon: +3225086461

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8ab74daf-b72e-49b1-ac7c-ddc82a0ddb9e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/03/2025 00:00:00 (UTC+1)

Aankondiging datum verzending (eSender): 28/03/2025 00:00:00 (UTC+1)

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands, Frans

Publicatienummer aankondiging: 204664-2025

Nummer uitgave PB S: 63/2025

Datum van bekendmaking: 31/03/2025

