

Deze aankondiging op de TED-website: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:175973-2011:TEXT:NL:HTML>

B-Brussel: Reinigingsdiensten

2011/S 107-175973

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Smals
Fonsnylaan 20
T.a.v.: Christophe Stoquart
1060 Brussel
BELGIË
Telefoon +32 27875898
Fax +32 25111242

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres: Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegericht dialog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op: Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan: Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

I.2) TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Andere Smals is een vereniging van openbare instellingen van sociale zekerheid, van de sector van de gezondheidszorg en van de overheidsdiensten die de opdracht heeft de actoren van de sociale sector, de gezondheidszorg en de overheid proactief en op duurzame wijze te ondersteunen en te begeleiden bij hun informatiebeheer, zodat zij aan hun gebruikers een effectieve en efficiënte dienstverlening kunnen verstrekken.

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1) BESCHRIJVING

II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Schoonmaakdiensten van gebouwen, ruiten en uitbating van cafetaria.

II.1.2) Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Diensten
Categorie diensten nr. 14
Belangrijkste plaats van dienstverlening België.
NUTS-code: BE

II.1.3) De aankondiging betreft

De opstelling van een raamovereenkomst

II.1.4) Inlichtingen over een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

Looptijd van de raamovereenkomst: Jaar/jaren: 4

II.1.5) **Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen**

De huidige opdracht betreft de levering van diensten en wordt in 3 percelen opgesplitst:

- perceel 1: schoonmaak van gebouwen in Brussels gewest,
- perceel 2: schoonmaak van gebouw, ruiten en uitbating van cafetaria in Gent,
- perceel 3: schoonmaak van gebouw, ruiten en uitbating van cafetaria in Charleroi.

II.1.6) **CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)**

90910000

II.1.7) **Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

II.1.8) **Verdeling in percelen**

Ja

moeten inschrijvingen worden ingediend voor een of meer percelen

II.1.9) **Varianten worden geaccepteerd**

Neen

II.2) **HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

II.2.1) **Totale hoeveelheid of omvang**

II.2.2) **Opties**

Ja

beschrijving van deze opties: Het derde en vierde jaar van de raamovereenkomst zijn optioneel. De voorwaarden voor de uitoefening van deze optie zijn in het bijzonder bestek vermeld.

II.3) **LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

INLICHTINGEN OVER PERCELEN

PERCEEL nr. 1

TITEL Schoonmaak van gebouwen in Brussels gewest

1) **KORTE BESCHRIJVING**

2) **CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

90910000

3) **HOEVEELHEID OF OMVANG**

4) **AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

5) **AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

PERCEEL nr. 2

TITEL Schoonmaak van gebouw, ruiten en uitbating van cafetaria in Gent

1) **KORTE BESCHRIJVING**

2) **CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

90910000

3) **HOEVEELHEID OF OMVANG**

4) **AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

5) **AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

PERCEEL nr. 3

TITEL Schoonmaak van gebouw, ruiten en uitbating van cafetaria in Charleroi

- 1) **KORTE BESCHRIJVING**
- 2) **CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**
90910000
- 3) **HOEVEELHEID OF OMVANG**
- 4) **AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**
- 5) **AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1) Verlangde borgsommen en waarborgen

Zie bijzonder bestek.

III.1.2) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

Zie bijzonder bestek.

III.1.3) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

III.1.4) Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

Ja

Zie bijzonder bestek.

III.2) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1) Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan: Door deel te nemen aan een overheidsopdrachtenprocedure, verklaart de kandidaat of inschrijver op zijn erewoord:

— Dat hij:

— zich niet in één van de volgende toestanden bevindt: faillissement, vereffening, stopzetting van activiteiten, gerechtelijk akkoord, of in een soortgelijke toestand die voortvloeit uit een gelijkaardige procedure voorzien in de nationale wetgevingen of regelgevingen,

— niet het faillissement heeft aangevraagd of het voorwerp vormt van een procedure tot vereffening, gerechtelijk akkoord of een andere gelijkaardige procedure die bestaat in de nationale wetgevingen en regelgevingen,

— niet het voorwerp heeft uitgemaakt van een veroordeling door een vonnis dat kracht van gewijsde heeft gekregen voor elk misdrijf dat zijn beroepsmoraal aantast,

— dat hij in regel is wat betreft zijn verplichtingen met betrekking tot de betaling van de

socialezekerheidsbijdragen in overeenstemming met de bepalingen van artikel 69bis van het KB van 8.1.1996,

— dat hij heeft voldaan aan zijn verplichtingen met betrekking tot de betaling van zijn belastingen en taksen volgens de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is.

III.2.2) Economische en financiële draagkracht

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan: De kandidaat dient een verklaring te bezorgen betreffende de totale omzet van de onderneming en haar omzet voor de gevraagde diensten en dit voor de laatste drie jaar. De aanbestedende dienst vestigt de aandacht van de kandidaten op het feit dat de 2 gevraagde types omzet moeten worden meegedeeld en duidelijk moeten worden gescheiden.

Een kandidaat kan zich beroepen op de capaciteiten van andere entiteiten, ongeacht de juridische aard van de banden die bestaan tussen hemzelf en deze entiteiten. Hij moet in dit geval aan de aanbestedende dienst

bewijzen dat hij voor de uitvoering van de opdracht over de nodige middelen zal beschikken door de verbintenis voor te leggen waarin deze entiteiten verklaren dat zij deze middelen ter beschikking zullen stellen van de leverancier.

Eventueel vereiste minimumeisen De gemiddelde jaarlijkse omzet voor de gevraagde diensten van de laatste drie jaar moet hoger zijn dan:

- 750 000 EUR voor perceel 1,
- 120 000 EUR voor perceel 2,
- 100 000 EUR voor perceel 3.

III.2.3) **Vakbekwaamheid**

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

De kandidaat dient per perceel:

De lijst op te geven van de voornaamste diensten uitgevoerd tijdens de laatste drie jaar, met vermelding van:

- de naam van het bedrijf,
- de publieke of private bestemming,
- de gegevens van een contactpersoon,
- het bedrag,
- de datum,
- een beschrijving van de opdracht.

Smals kan contact opnemen met sommige van de geciteerde referenties om te peilen naar hun ervaring.

- een verklaring te bezorgen met het aantal werknemers die instaan voor de gevraagde diensten op het moment van de indiening van de offerte,
- een beschrijving te bezorgen van de technische infrastructuur van de onderneming, van de maatregelen die zij neemt en de mogelijkheden die zij biedt om de uitvoering van de opdracht te kunnen garanderen.

Een kandidaat kan zich beroepen op de capaciteiten van andere entiteiten, ongeacht de juridische aard van de banden die bestaan tussen hemzelf en deze entiteiten. Hij moet in dit geval aan de aanbestedende dienst bewijzen dat hij voor de uitvoering van de opdracht over de nodige middelen zal beschikken door de verbintenis voor te leggen waarin deze entiteiten verklaren dat zij deze middelen ter beschikking zullen stellen van de leverancier.

Eventueel vereiste minimumeisen

Het aantal werknemers die instaan voor de gevraagde diensten op het moment van de indiening van de offerte moet minimum zijn:

- 25 voor perceel 1,
- 5 voor perceel 2,
- 5 voor perceel 3.

III.2.4) **Voorbehouden opdrachten**

III.3) **VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING**

III.3.1) **Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden**

III.3.2) **Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast**

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) **TYPE PROCEDURE**

IV.1.1) **Type procedure**

Openbaar

IV.1.2) **Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen**

IV.1.3) **Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog**

IV.2) **GUNNINGSCRITERIA**

IV.2.1) **Gunningscriteria**

Economisch meest voordelige aanbieder, gelet op de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

IV.2.2) **Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling**

Neen

IV.3) **ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

IV.3.1) **Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst**

Smals-BB-001.003/2011 - EU-F02_0

IV.3.2) **Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht**

Neen

IV.3.3) **Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten 17.8.2011 - 14:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten

prijs 25.00 EUR

Betalingstermijnen en -methode: Het bijzonder bestek kan worden geraadpleegd op het volgende adres of is verkrijgbaar:

— tegen de som van 25 EUR, contant te betalen.

Het juiste bedrag dient in een omslag te worden gestoken met de vermelding:

"Bijzonder bestek Smals-BB-001.003/2011 – EU".

De omslag dient te worden afgegeven aan de receptie van Smals vzw, Fonsnylaan 20 te B-1060 Brussel, tussen 9:00 uur en 16:00 uur, behalve in het weekend en op feestdagen, in ruil voor een exemplaar van het bijzonder bestek.

— tegen de som van 33,73 € (portkosten van 8,73 EUR voor België) of 49,60 € (portkosten van 24,60 € voor de andere landen van de Europese Unie), deze som moet gestort worden op de rekening:

BNP PARIBAS FORTIS: 001-1614919-42.

IBAN: BE77 0011 6149 1942.

BIC: GEBABEBB.

Smals vzw.

Fonsnylaan 20.

1060 Brussel met de mededeling "Ref. Smals-BB-001.003/2011 – EU"

De overschrijving moet aangevuld worden met een schriftelijke aanvraag ter attentie van de heer C. Stoquart.

Smals vzw.

Fonsnylaan 20.

1060 Brussel

Het bijzonder bestek zal aangetekend verstuurd worden na ontvangst van het verschuldigde bedrag (25 EUR + 8,73 EUR of 25 EUR + 24,60 EUR) op de rekening van Smals bij BNP PARIBAS FORTIS, en voor zover Smals de schriftelijke aanvraag ontvangen heeft ten laatste 5 werkdagen voor de datum waarop de inschrijvingen geopend worden.

Smals kan in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor vertragingen die te wijten zijn aan stakingen of andere gevallen van overmacht.

IV.3.4) **Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

17.8.2011 - 14:00

- IV.3.5) **Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**
- IV.3.6) **Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**
French. Nederlands.
- IV.3.7) **Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**
Periode in maanden: 6 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijvingen):
- IV.3.8) **Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**
Datum: 17.8.2011 - 14:00
Plaats
Fonsnylaan 20 te B-1060 Brussel.
- Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen Ja
Alleen de inschrijvers die een inschrijving hebben ingediend of hun afgevaardigden worden toegelaten tot de zitting ter opening van de inschrijvingen.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

- VI.1) **PERIODIEKE OPDRACHT**
- VI.2) **OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD**
- VI.3) **NADERE INLICHTINGEN**
Eventuele vragen van kandidaten dienen schriftelijk te worden gesteld en dienen te worden opgestuurd naar Smals ter attentie van de heer C. Stoquart ten laatste op 25.7.2011. Als de vragen per mail gesteld worden, mag enkel het adres Smals-BB-001-003-2011@Smals.be gebruikt worden.
De antwoorden op de ontvangen vragen zullen per mail en per post opgestuurd worden naar alle kandidaten op 3.8.2011.
- VI.4) **BEROEPSPROCEDURES**
- VI.4.1) **Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**
- VI.4.2) **Instellen van beroep**
- VI.4.3) **Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**
- VI.5) **DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**
31.5.2011